**SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT**

**PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES**

# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA ELABORACIÓN** | 3 | 5 | 2025 | **INFORME No.** | 11 | **SEMANA No.** | 11 | **PERIODO** | 28 | 4 | AL | 4 | 5 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **TIPO DE CONTRATO** | INTERVENTORÍA | **NÚMERO DE CONTRATO** | ONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1751-2 |
| **CONTRATISTA** | PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S. | **NIT** | 900535486 |
| **OBJETO CONTRACTIAL** | "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA DE LA EJECUCION DE OBRAS DE VIVIENDA NUEVA RURAL EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETAIRA DISTRITAL DEL HABITAT" | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **TIPO DE CONTRATO** | OBRA | **NÚMERO DE CONTRATO** | CONTRATO DE OBRA No. 1726-2024 |
| **CONTRATISTA** | **UNION TEMPORAL SDHT RURAL** | **NIT** | 901900929 |
| **OBJETO CONTRACTIAL** | CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".□ | | |

## DATOS GENERALES DE LOS CONTRATOS DE INTERVENTORÍA Y OBRA

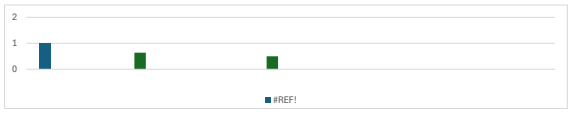
| CONTRATO DE OBRA | |
|---|---|
| FECHA FIRMA DEL CONTRATO | 30/12/2024 |
| FECHA FIRMA ACTA DE INICIO | 10/2/2025 |
| PLAZO INICIAL | CUATRO (4) MESES |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL | 9/6/2025 |
| PLAZO FINAL | 9/6/2025 |
| FECHA DE TERMINACIÓN FINAL | N/A |
| PRÓRROGAS | N/A |
| SUSPENSIONES | N/A |
| MODIFICACIONES | N/A |
| VALOR INICIAL | $ 161,835,433.38 |
| ADICIONES | $ - |
| VALOR FINAL | $ 161,835,433.38 |

| CONTRATO DE INTERVENTORIA | |
|---|---|
| FECHA FIRMA DEL CONTRATO | 30/12/2024 |
| FECHA FIRMA ACTA DE INICIO | 10/2/2025 |
| PLAZO INICIAL | CUATRO (4) MESES |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL | 9/6/2025 |
| PLAZO FINAL | 9/6/2025 |
| FECHA DE TERMINACIÓN FINAL | N/A |
| PRÓRROGAS | N/A |
| SUSPENSIONES | N/A |
| MODIFICACIONES | N/A |
| VALOR INICIAL | $ 811,064,598.00 |
| ADICIONES | $ - |
| VALOR FINAL | $ 811,064,598.00 |

## INDICADORES DE AVANCE DEL PROYECTO CON CORTE SEMANAL

### GENERAL

| PROGRAMADO | EJECUTADO | ADELANTO SEMANAL | RETRASO |
|---|---|---|---|
| 14.21% | 64.16% | 49.95% | 0% |

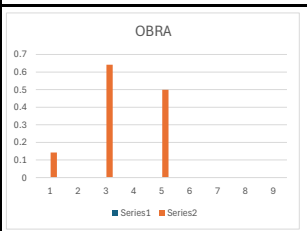


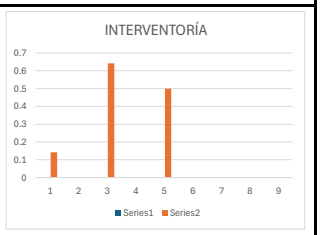

### AVANCE FINANCIERO OBRA

| PROGRAMADO | EJECUTADO | ADELANTADO SEMANAL | RETRASO |
|---|---|---|---|
| 14.21% | 64.16% | 49.95% | 0% |

### AVANCE FINANCIERO INTERVENTORÍA

| PROGRAMADO | EJECUTADO | ADELANTADO SEMANAL | RETRASO |
|---|---|---|---|
| 14.21% | 64.16% | 49.95% | 0.00% |

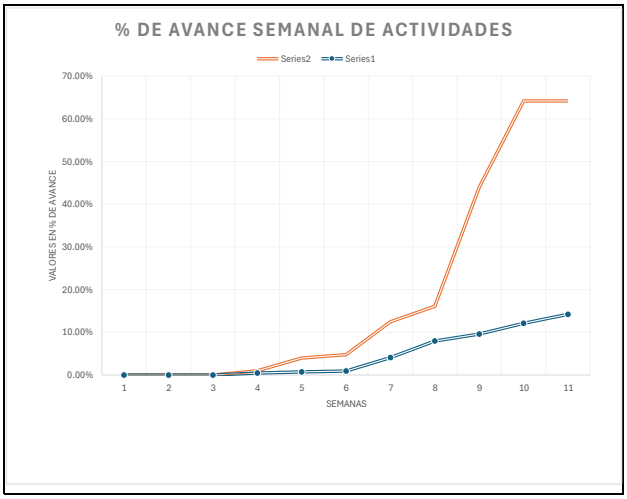



| EJECUCIÓN | EJECUTADO | PROGRAMADO | ATRASO(-) ADELANTO (+) |
|---|---|---|---|
| Acumulado Anterior | 27.84% | 7.97% | 19.87% |
| Durante la Semana | 36.32% | 6.24% | 30.08% |
| **Actual Acumulado** | 64.16% | 14.21% | 49.95% |

| EJECUCIÓN | SEMAMA | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra Programada semana 11 | 6.24% | 14.21% |
| Valor de la Obra Programada | $ 50,610,430.92 | $ 115,252,279.38 |

| EJECUCIÓN | SEMAMA | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra Ejecutada semana 11 | 36.32% | 64.16% |
| Valor de la Obra Ejecutada | $ 294,578,661.99 | $ 520,379,046.08 |



**SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT**

**PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES**

# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

## ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - CONTROL DE PROGRAMACIÓN

| No. | Actividad | FECHA PROGRAMADA | FECHA DE CUMPLIMIENTO | DIAS DE ATRASO | PROGRAMADO | EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ETAPA 1 - PRE- CONTRUCCIÓN | | | | | | |
| 1 | INICIO ETAPA | 10/2/2025 | 10/2/2025 | 0.00 | 100% | 100% | 0% |
| 2 | ENTREGABLE PLAN DE GESTIÓN SOCIAL | 20/2/2025 | 12/2/2025 | -8.00 | 100% | 100% | 0% |
| 3 | ENTREGABLE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL | 24/2/2025 | 12/2/2025 | -12.00 | 100% | 100% | 0% |
| 4 | ENTREGABLE PLAN DE CALIDAD | 24/2/2025 | 12/2/2025 | -12.00 | 100% | 100% | 0% |
| 5 | VISITAS DE RECONOCIMIENTO | 15/2/2025 | 12/2/2025 | -3.00 | 100% | 100% | 0% |
| 6 | INFOME DE VISITA CON REGISTRO FOTOGRAFICO | 20/2/2025 | 12/2/2025 | -8.00 | 100% | 100% | 0% |
| 7 | ENTREGABLE ARQUITECTONICO | 1/3/2025 | 17/2/2025 | -12.00 | 100% | 100% | 0% |
| 8 | ENTREGABLE ESTRUCTURA | 1/3/2025 | 17/2/2025 | -12.00 | 100% | 100% | 0% |
| 9 | ENTREGABLE HIDROSANITARIO | 1/3/2025 | 17/2/2025 | -12.00 | 100% | 100% | 0% |
| 10 | ENTREGABLE ELECTRICO | 1/3/2025 | 17/2/2025 | -12.00 | 100% | 100% | 0% |
| 11 | ENTREGABLE GEOTECNIA | 1/3/2025 | 27/2/2025 | -2.00 | 100% | 100% | 0% |
| 12 | ENTREGABLE PRESUPUESTO Y MEMORIAS | 6/3/2025 | 27/2/2025 | -7.00 | 100% | 100% | 0% |
| 13 | ENTREGABLE PLANO DE IMPLANTACION VIVIENDAS | 6/3/2025 | 27/2/2025 | -7.00 | 100% | 100% | 0% |
| 14 | ENTREGA INFORMES DE VALIDACION | 3/3/2025 | 24/2/2025 | -7.00 | 100% | 100% | 0% |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | ETAPA 2 FASE CONSTRUCCIÓN | | | | | | |
| 1 | INICIO ETAPA 2 | 11/3/2025 | 11/3/2025 | 0.00 | 100% | 100% | 0% |
| 2 | COMPRAS Y LOGÍSTICA PARA INICIO | 12/3/2025 | 12/3/2025 | 0.00 | 100% | 100% | 0% |
| 3 | VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO | 20/3/2025 | 20/3/2025 | 0.00 | 15.45% | 95.02% | 79.57% |
| 4 | VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO | 20/3/2025 | 20/3/2025 | 0.00 | 15.45% | 88.37% | 72.92% |
| 5 | VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES | 20/3/2025 | 20/3/2025 | 0.00 | 15.45% | 77.04% | 61.59% |
| 6 | VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES | 20/3/2025 | 20/3/2025 | 0.00 | 15.45% | 95.63% | 80.18% |
| 7 | VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ | 20/3/2025 | 20/3/2025 | 0.00 | 15.46% | 37.09% | 21.63% |
| 8 | VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA | 20/3/2025 | 20/3/2025 | 0.00 | 15.45% | 50.52% | 35.07% |
| 9 | VIVIENDA LILIANA ROMERO | 5/4/2025 | 5/4/2025 | 0.00 | 10.49% | 36.53% | 26.04% |
| 10 | VIVIENDA DIANA GUTIERREZ | 5/4/2025 | 5/4/2025 | 0.00 | 10.49% | 33.07% | 22.58% |
| 11 | APROBACIÓN DOCUMENTAL Y CIERRA ETAPA | 9/6/2025 | | | | | |
| 12 | ACTA DE FINALIZACIÓN | 10/6/2025 | | | | | |

## VIVIENDAS

| FRENTES EN EJECUCION ACUMULADAS | | | | | FRENTES EN EJECUCIONSEMANA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TOTAL VIVIENDAS | PROGRAMADO | EJECUTADAS | ATRASO | | PROGRAMADO | % | EJECUTADO | % | RETRASO | % |
| 8 | 14.21% | 64.16% | 50% | | NA | NA | NA | NA | NA | NA |

| EXPEDIENTE | BENEFICIARIO | FECHA DE INICIO | OBSERVACIONES TÉCNICAS |
|---|---|---|---|
| 2202010108VN001 | VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO | 20/3/2025 | La vivienda se encuentra en etapa de mampostería estructural completamente ejecutada, incluyendo columnas, vigas de amarre, vigas cinta, placa de contrapiso y placa tanque ya fundidas. Se ha instalado la carpintería metálica, así como la estructura metálica de cubierta con teja termoacústica. En el interior, se evidencia la construcción del mesón de cocina sin enchape y la instalación del sistema eléctrico e hidrosanitario. |
| 2202010108VN002 | VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO | 20/3/2025 | La vivienda se encuentra en etapa de mampostería estructural completamente ejecutada, incluyendo columnas, vigas de amarre, vigas cinta, placa de contrapiso y placa tanque ya fundidas. Se ha instalado la carpintería metálica, así como la estructura metálica de cubierta con teja termoacústica. En el interior, la instalación del sistema eléctrico e hidrosanitario. |
| 2301090519VN002 | VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES | 20/3/2025 | La vivienda se encuentra en etapa de mampostería estructural completamente ejecutada, incluyendo columnas, placa de contrapiso y vigas de amarre ya fundidas. Se han ejecutado los dinteles sobre las puertas de las habitaciones y se realizo la instalación de la carpintería metálica y del sistema eléctrico e hidrosanitario. |
| 2301090519VN001 | VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES | 20/3/2025 | La vivienda se encuentra en etapa de mampostería estructural completamente ejecutada, incluyendo columnas, vigas de amarre, vigas cinta, placa de contrapiso y placa tanque ya fundidas. Se ha instalado la carpintería metálica, así como la estructura metálica de cubierta con teja termoacústica. En el interior, se evidencia la construcción del mesón de cocina sin enchape, la instalación del sistema eléctrico e hidrosanitario y el piso de la cocina ya cuenta con enchape instalado. |
| 2301100616VN002 | VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ | 20/3/2025 | La vivienda se encuentra en etapa de desarrollo de mampostería estructural, incluyendo columnas y el refuerzo de las vigas de amarre. Se han ejecutado los dinteles sobre las puertas de las habitaciones. |
| 2301231317VN001 | VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA | 20/3/2025 | La vivienda se encuentra en etapa de mampostería estructural completamente ejecutada y las columnas ya fundidas. Se han dispuesto las vigas de amarre, algunas de ellas con el acero instalado y parcialmente encofradas. También se observa la ejecución de dinteles sobre las puertas de las habitaciones y la instalación de la carpintería metálica. Asi como, el figurado del acero de la placa del tanque. |
| 2301291682VN001 | VIVIENDA LILIANA ROMERO | 5/4/2025 | La vivienda se encuentra en etapa de mampostería en ejecución, con los muros levantados en bloque estructural y la disposición de los castillos para las columnas. |
| 2201291662VN001 | VIVIENDA DIANA GUTIERREZ | 5/4/2025 | La vivienda se encuentra en etapa de mampostería en ejecución, con los muros levantados en bloque estructural y la disposición de los castillos para las columnas. |

**REGISTRO FOTOGRAFICO - DE AVANCES DE LA SEMANA**

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA










| OBSERVACIONES GENERALES | NO APLICA |
|---|---|

**EJECUCIÓN**

| EXPEDIENTE | BENEFICIARIO | FECHA DE VALIDACIÓN | FECHA DE APERTURA | FECHA INICIO DE OBRAS | % DE AVANCE |
|---|---|---|---|---|---|
| 2202010108VN001 | VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO | 10/2/2024 | 11/2/2024 | 20/3/2025 | 95.02% |
| 2202010108VN002 | VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO | 10/2/2024 | 11/2/2024 | 20/3/2025 | 88.37% |
| 2301090519VN002 | VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES | 10/2/2024 | 11/2/2024 | 20/3/2025 | 77.04% |
| 2301090519VN001 | VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES | 10/2/2024 | 11/2/2024 | 20/3/2025 | 95.63% |
| 2301100616VN002 | VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ | 10/2/2024 | 11/2/2024 | 20/3/2025 | 37.09% |
| 2301231317VN001 | VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA | 10/2/2024 | 11/2/2024 | 20/3/2025 | 51% |
| 2301291682VN001 | VIVIENDA LILIANA ROMERO | 10/2/2024 | 11/2/2024 | 5/4/2025 | 36.53% |
| 2201291662VN001 | VIVIENDA DIANA GUTIERREZ | 10/2/2024 | 11/2/2024 | 5/4/2025 | 33.07% |

**REGISTRO FOTOGRAFICO - EJECUCIONES**

| OBSERVACIONES GENERALES | NA |
|---|---|

**ENTREGAS**

| ENTREGAS ACUMULADAS | | | | | ENTREGAS DE LA SEMANA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TOTAL VIVIENDAS | PROGRAMADO | EJECUTADAS | RETRASO | | PROGRAMADO | % | EJECUTADO | % | RETRASO | % |
| 0 | NA | NA | NA | | NA | NA | NA | NA | NA | NA |

| EXPEDIENTE | BENEFICIARIO | FECHA DE INICIO | OBSERVACIONES TÉCNICAS |
|---|---|---|---|
| 2202010108VN001 | VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO | 20/3/2025 | NA |
| 2202010108VN002 | VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO | 20/3/2025 | NA |
| 2301090519VN002 | VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES | 20/3/2025 | NA |
| 2301090519VN001 | VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES | 20/3/2025 | NA |
| 2301100616VN002 | VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ | 20/3/2025 | NA |
| 2301231317VN001 | VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA | 20/3/2025 | NA |
| 2301291682VN001 | VIVIENDA LILIANA ROMERO | 5/4/2025 | NA |
| 2201291662VN001 | VIVIENDA DIANA GUTIERREZ | 5/4/2025 | NA |

**REGISTRO FOTOGRADICO - ENTREGAS REALIZADAS**

NO APLICA, Teniendo en cuenta que al dia de hoy aun no se han realizado entregas de viviendas.

| OBSERVACIONES GENERALES | NA |
|---|---|

**RESUMEN DE ACTIVIDADES**

**TECNICO**

**Actividades de obra:**

**- Levantamiento de muros:**
Se verificó que la ejecución de esta actividad se realizara de acuerdo a la distribución de espacios implementados en el diseño arquitectónico.

**- Armado de acero y fundida de vigas Cuchilla:**
Se comprobó que el figurado y amarre del acero de refuerzo se realizara asegurando su cumplimiento con las especificaciones técnicas y los planos estructurales del proyecto. Al igual que los otros elementos en concreto, se controló que se tomaran muestras para luego ser remitidas a laboratorio y efectuar los respectivos ensayos de resistencia a la compresión que permitan garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas.

**- Fundida de vigas cinta para cubierta:**
En el desarrollo de esta actividad se verificó que la instalación del acero de refuerzo se realizara de acuerdo a los diámetros y separaciones especificados en el diseño estructural. De igual forma, se constató que en la fundida de las vigas se empleara una mezcla de concreto en las proporciones adecuadas que garanticen su resistencia a la compresión así como se validó la toma de muestras de los cilindros de concreto para realizar los respectivos ensayos de laboratorio.

**- Instalación de puertas y pintura:**
Se validó que la instalación de las mismas se realizara conforme a la ubicación y materiales establecidos en los planos de diseño y especificaciones. Además, se aseguró que la pintura cumpliera con la calidad y tipo especificado.

**- Instalación de red eléctrica:**
Se realizó la supervisión de la instalación del cableado eléctrico y se validó la instalación de los respectivos tomacorrientes, interruptores y rosetas en cada uno de los espacios de la vivienda.

**- Enchape de muros y pisos:**
Se verificó la correcta instalación asegurando una adecuada nivelación y alineación, así como el empleo de baldosa de buena calidad y libres de roturas, grietas o manchas.

**- Supervisión General:**

Se realizó la supervisión integra de cada una de las actividades mencionadas, con el objetivo de verificar su correcta ejecución y asegurar el cumplimiento de los estándares de calidad y seguridad establecidos para la obr**a.**

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT

PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

## AMBIENTAL Y SST

Con respecto a los procedimientos de seguridad y salud en el trabajo, las labores se ejecutaron normalmente sin condiciones inseguras reportadas o actos inseguros por parte de los trabajadores. Tambien el uso de overoles y EPP fue pertinente teniendo en cuenta los posibles riesgos.

INFORME SEMANAL AMBIENTAL – RESUMEN DE ACTIVIDADES

Seguimiento a la gestión de residuos en el frente de obra Santo Domingo:
Se realizó verificación del manejo y disposición de los residuos generados durante la ejecución de actividades constructivas, en cumplimiento de los lineamientos establecidos en el Plan de Manejo Ambiental (PMA).

Atención a observaciones emitidas por la interventoría:
Se dio respuesta y seguimiento a las observaciones formuladas en el informe técnico presentado por la interventoría, atendiendo los requerimientos de la entidad para la mejora continua en el desempeño ambiental del proyecto.

Participación en el comité de seguimiento semanal:
Se asistió a la reunión técnica semanal, en la cual se abordaron aspectos ambientales críticos del proyecto, permitiendo la articulación interinstitucional y la planificación de acciones correctivas y preventivas.

Seguimiento ambiental a actividades de obra en frentes de Usme:
Se llevó a cabo monitoreo en campo a las labores ejecutadas en los frentes de trabajo Usme – Yolima Fandiño y Usme – Gloria Fandiño, con énfasis en el cumplimiento de las medidas de mitigación ambiental y manejo adecuado de recursos naturales.

Requerimiento de acciones de mejora al contratista:
Se solicitó formalmente al contratista la implementación de acciones correctivas orientadas al fortalecimiento del manejo de residuos de obra, conforme a los lineamientos técnicos establecidos.

Solicitud de documentación ambiental:
Se requirió al contratista allegar los certificados y soportes que acrediten la procedencia legal y ambientalmente responsable de los materiales utilizados en obra, conforme a lo dispuesto en la normativa ambiental vigente..

## SOCIAL

1. Se verifico atención en los Puntos de Atención a la Comunidad (PAC) establecidos para el proyecto en el territorio de Sumapaz, de igual manera se realizó seguimiento de atención presencial en las viviendas de la localidad de Usme.



## ADMINISTRATIVO

**1). Participacion activa en comites de seguimiento de obra:**
Se participó activamente en el comité de seguimiento del proyecto, el cual trato sobre la importancia crucial para el control y la supervisión del avance de la obra.
- **1.** Comite día 29 de abril del 2025. el cual se realizo en campo
- Avance físico y financiero del proyecto, comparando los resultados obtenidos con el cronograma y el presupuesto aprobados.
- Identificación y análisis de posibles dificultades técnicas, logísticas y administrativas que pudieran afectar la ejecución de la obra.
- Evaluación del cumplimiento de las especificaciones técnicas, normativas y planos del proyecto.
- Seguimiento de las acciones correctivas y preventivas implementadas para solucionar los problemas detectados.
- Establecimiento de acuerdos y compromisos claros y precisos para cada una de las partes involucradas.
- Se elaboraron actas detalladas de cada comité, donde se registraron los temas tratados, los acuerdos alcanzados, los compromisos asumidos y las acciones a seguir por cada una de las partes. Estas actas constituyen un registro documental fundamental para el seguimiento y control del proyecto.

## OBSERVACIONES ADICIONALES

Se realizo visita por parte de la interventoria a los frentes de trabajo ubicados en usme el dia 29 de abril del 2025, con respecto a las viviendas ubicadas en sumapaz fueron visitadas el dia miercoles 2 de mayo del presente año. Durante la presente semana, estos fueron los dias en los cuales se realizo recorrido de obra, en donde se evidencia una buena ejecucion de las actividades al interior de los frentes de trabajo y un avance acorde a lo programado.

## PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA - PLANES DE MEJORA

| ACTIVIDAD | RESPONSABLE | OBSERVACIÓN | FECHA |
|---|---|---|---|
| Actualmente, durante la ejecucion del proyecto no se han presentado problemas ni ANS hacia el contratista. El contrato se encuentra en adecuada ejecucion. | RICARDO POVEDA | NO APLICA | 3/5/2025 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## PERSONAL EN OBRA

| PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA | | PERSONAL DE OBRA | | ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA | | | REPORTE DEL CLIMA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CARGO | CANT. | CARGO | CANT. | EQUIPO / MAQUINARÍA | CANT. | UBICACIÓN | DIA | ESTADO |
| DIRECTOR DE INTERVENTORIA | 1 | DIRECTOR DE OBRA | 1 | | | | LUNES | S |
| RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 2 | RESIDENTE DE OBRA | 2 | | | | MARTES | L |
| ESPECIALISTA ESTRUCTURAL | 1 | ESPECIALISTA GEOTECNIA | 1 | | | | MIÉRCOLES | L |
| GEOTECNISTA | 1 | ESPECIALISTA ESTRUCTURAS | 1 | | | | JUEVES | L |
| ESPECIALISTA ELECTRICA | 1 | PROFESIONAL ELECTRICO | 1 | | | | VIERNES | L |
| INGENIERO AMBIENTAL | 1 | PROFESIONAL HIDROSANITARIO | 1 | | | | SÁBADO | L |
| ESPECIALISTA HIDROSANITARIA | 1 | PROFESIONAL SOCIAL | 1 | | | | DOMINGO | L |
| TRABAJADORA SOCIAL | 1 | PROFESIONAL SST | 1 | | | | | |
| PROFESIONAL SISO | 1 | PROFESIONAL AMBIENTAL | 1 | | | | **ESTADO** | |
| | | | | | | | **LLUVIOSO (L)** | |
| | | | | | | | **NUBLADO (N)** | |
| | | | | | | | **SOLEADO (S)** | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| **TOTAL DE PERSONAL** | **10** | **TOTAL DE PERSONAL** | **10** | **OTAL DE MAQUINARIA / EQUIP** | **0** | | | |

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT

PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

| ACTIVIDADES PROGRAMADAS A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA | | | |
|---|---|---|---|
| FECHA DELCOMPROMISO | COMPROMISO | RESPONSABLE | SEGUIMIENTO |
| 30/4/2025 | Remitir informe N. 3 por parte de interventoría a la supervisión | CONTRATISTA | |
| 30/4/2025 | Cambio de profesional del área ambiental de la interventoria | CONTRATISTA | |

| INFORME MENSUAL 3 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FECHA | TIPO | No. RADICADO | DIRIGIDO A | ASUNTO | OBSERVACIÓN |
| 21/4/2025 | COMUNICADO | UT-SDHTR-102-25 | PRAN CONTRUCCION | INFORME SEMANAL 9 | NA |

| CORRESPONDENCIA SALIDA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FECHA | TIPO | No. RADICADO | DIRIGIDO A | ASUNTO | OBSERVACIÓN |
| | | | | | |

| ACTAS DE REUNIÓN | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FECHA | TIPO | ASUNTO | FECHA | TIPO | ASUNTO |
| 30/4/2025 | ACTA | ACTA DE COMITÉ | 30/4/2025 | | REMISIÓN ACTA DE COMITÉ - 29 DE ABRIL DE 2025 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

**OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES**

**OBSERVACIONES**

Durante la presente semana no se presetanron inconvenientes que afecten la correcta ejecucion de la obra

**RECOMENDACIONES**

NO APLICA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

PROFESIONAL SOCIAL

PROFESIONAL AMBIENTAL

PROFESIONAL SST

| EJECUCIÓN | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **EXPEDIENTE** | **BENEFICIARIO** | **FECHA DE VALIDACIÓN** | **FECHA DE APERTURA** | **FECHA INICIO DE OBRAS** | **% DE AVANCE** |
| **2202010108VN001** | **VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO** | **10/2/2024** | **11/2/2024** | **20/3/2025** | **95.02%** |
| **2202010108VN002** | **VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO** | **10/2/2024** | **11/2/2024** | **20/3/2025** | **88.37%** |
| **2301090519VN002** | **VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES** | **10/2/2024** | **11/2/2024** | **20/3/2025** | **77.04%** |
| **2301090519VN001** | **VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES** | **10/2/2024** | **11/2/2024** | **20/3/2025** | **95.63%** |
| **2301100616VN002** | **VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ** | **10/2/2024** | **11/2/2024** | **20/3/2025** | **37.09%** |
| **2301231317VN001** | **VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA** | **10/2/2024** | **11/2/2024** | **20/3/2025** | **51%** |
| **2301291682VN001** | **VIVIENDA LILIANA ROMERO** | **10/2/2024** | **11/2/2024** | **5/4/2025** | **36.53%** |
| **2201291662VN001** | **VIVIENDA DIANA GUTIERREZ** | **10/2/2024** | **11/2/2024** | **5/4/2025** | **33.07%** |

**REGISTRO FOTOGRAFICO - EJECUCIONES**



Vereda La Unión - Diana Gutierrez



Vereda La Unión - Liliana Romero



Vereda Santo Domingo - Angie Peñaloza

Actividades realizadas frente 1 : levantamiento de muros en bloque de arcilla y fundida de columnas

Actividades realizadas frente 2 : fundida de columnas, instalación de acero de viga corona y fundida en concreto

Actividades realizadas frente 3 : fundida de vigas corona, fundida de dinteles para puertas e instalación de carpintería metálica



Vereda Las Animas - Elizabeth Díaz



Vereda Las Animas - Amanda Díaz

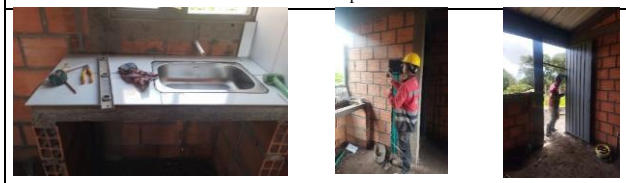


Vereda Las Auras - Stella Palacios

Actividades realizadas frente 4 : pintura de carpintería metálica, enchape de mesón de cocina, enchape de muros y piso de baño, enchape de muro lavamanos, instalación sistema séptico

Actividades realizadas frente 5: instalación de acero de vigas cinta y fundida en concreto

Actividades realizadas frente 6 : fundida en concreto de vigas corona, fundida de dinteles sobre puertas



Vereda Olarte - Yolima Fandiño



Vereda Olarte - Gloria Fandiño

Actividades realizadas frente 7 : enchape mesón de cocina, enchape muros de baño, cableado Electrico, instalación de puertas metálicas

Actividades realizadas frente 8 : enchape de muros de baño, enchape de mesón y piso de cocina, pintura de puertas metálicas, instalación de tomacorrientes, interrruptores y rosetas

| | |
|---|---|
| **OBSERVACIONES GENERALES** | En términos generales todos los frentes de obra se desarrollan con normalidad y no se ha generado ninguna eventualidad que ocasione atrasos en el cronograma |
| **Atraso:** | |